CeFAS
AZIENDA SPECIALE
FORMAZIONE E SVILUPPO
Camera di Commercio Viterbo

Viterbo, 13.06.2019

Prot.n. 1031

OGGETTO: Servizio di pulizia (con annesso smaltimento della raccolta differenziata) e di smaltimento Toner – Periodo dal 01.08.2019 al 31.07.2020 – SMARTICG **Z0528D024A**

Viste le disposizioni di cui all'art. 54 del DPR 254/2005, relative alla stipula ed alle modalità di esecuzione dei contratti;

Visto il D.lgs. 50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"* e s.m.i.;

Considerato di dover avviare le procedure per l'affidamento del servizio di pulizia (con annesso Smaltimento Raccolta Differenziata) nonché del servizio di smaltimento Toner, per il periodo dal 01.08.2019 al 31.07.2020;

Visto l'art. 7 comma 2 del Decreto n. 52 del 07/05/2012, convertito nella Legge n. 94 del 06/07/2012, *e l'art. 1, comma 450 della* ***Legge 27 dicembre 2006, n. 296***, il quale stabilisce l'obbligo di ricorso al MEPA per appalti superiori ad € 5.000,00;

Preso atto che la spesa stimata per il suddetto affidamento è di € 16.834,00 + IVA;

Visto il bando MEPA "*Servizi di Pulizia degli immobili e di disinfestazione*", ed accertato che le modalità di acquisto ivi previste sono le seguenti:
Richiesta Di Offerta (R.D.O.)
Trattativa Diretta

Ritenuto più opportuno scegliere, quale modalità di gestione della procedura, quella della Trattativa Diretta;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, a norma del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può procedere mediante affidamento diretto "*anche senza previa consultazione di due o più operatori economici*";

Ritenuto, tuttavia, comunque opportuno, in applicazione dei principi di rotazione e di concorrenza, attivare una indagine di mercato;

Visto l'elenco delle Imprese con sede legale in Viterbo iscritte al suddetto bando, acquisito agli atti;

Ritenuto opportuno selezionare, nell'ambito di tale elenco, soltanto le Imprese le quali, dalle visure camerali effettuate, risultino effettivamente svolgere, come attività principale, il servizio di pulizia (separato file excel acquisito agli atti);

Ritenuto, altresì, opportuno coinvolgere nella procedura, sia per garantire la qualità del servizio sia per assicurare l'economicità del procedimento, soltanto gli operatori i quali risultino aver concretamente svolto servizio di pulizia presso gli Uffici pubblici;
Preso atto, pertanto, che a tal fine il CEFAS ha richiesto alle Imprese sotto indicate di inviare il proprio *curriculum vitae*:
MSP 2015 S.R.L., con sede a Tarquinia, Via Alessandro Pertini 1, P.IVA: 02170940569
SAFE SRLS, con sede a Nepi, Via Celsi n. 29, P.IVA: 02293850562
SINAPSI SERVICE S.R.L., con sede a Viterbo, Via Marconi 17, P.IVA: 11673811003
SORIANO MULTISERVIZI S.R.L., con sede a Soriano, Piazza Umberto I° n. 12, P.IVA: 01875420562
SEDIPIAM S.R.L., con sede a Tarquinia, Via Ripagretta n. 6, P.IVA: 02108170560

Considerato che, in esito alla richiesta del CEFAS, l'unica ad aver inviato il *curriculum* è stata la Soc. MSP 2015 S.R.L., e che dal medesimo risulta l'avvenuta esecuzione dei servizi di pulizia presso gli uffici pubblici;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4 – adottate con Delibera n. 206 del 01.03.2018 – le quali, all'art. 3.6, prevedono quanto segue: "*La rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtù di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione*";

Preso atto che la Soc. "LA PULITRICE SRL" – appaltatore uscente – è divenuta aggiudicataria dell'affidamento dei servizi di pulizia per il periodo dal 01.08.2018 al 31.07.2019 (SMARTCIG Z8323FF3E2) a seguito di una procedura indetta previa pubblicazione di un avviso, e quindi all'esito di una procedura aperta al mercato;

Preso atto, altresì, che il CEFAS intende aggiudicare il servizio in oggetto non mediante affidamento diretto, ma, anche in tal caso, mediante una procedura competitiva, e che quindi risulta pienamente sussistente il presupposto previsto dalle Linee Guida sopra citate per reinvitare la Soc. "LA PULITRICE SRL", e considerato inoltre che quest'ultima ha sempre svolto il servizi con puntualità ed accuratezza;

Esaminata la sentenza del Consiglio di Stato n. 3831 del 06.06.2019, con la quale il Consiglio di Stato, nel rigettare il ricorso proposto da una stazione appaltante in merito alla violazione del principio di rotazione riconosciuta dal Giudice di primo grado, ha precisato quanto segue: "*la stazione appaltante ben avrebbe potuto (e dovuto), in ossequio al disposto di cui all'art. 36 del D.Lgs. n. 50 del 2016, non invitarlo alla procedura (o motivare adeguatamente in ordine alla ricorrenza di elementi che, eccezionalmente, lo consentivano e per le quali riteneva di non poter prescindere dall'invito*" … "*facendo in particolare riferimento al numero (eventualmente) ridotto di operatori presenti sul mercato, al grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale ovvero all'oggetto e alle caratteristiche del mercato di riferimento*";

Rilevato, pertanto, che, in base a tale sentenza, la possibilità di reinvitare il precedente affidatario si giustifica soprattutto ove venga riscontrato un "*ridotto numero di operatori presenti sul mercato*";

Preso atto che, nel caso di specie, come sopra evidenziato, delle n. 5 (cinque) Società interpellate mediante richiesta di *curriculum*, soltanto una, ossia la MSP 2015 S.R.L., ha manifestato un concreto interesse a partecipare ed ha dato al CEFAS l'opportunità di accertarne l'idoneità ad eseguire il servizio in oggetto, ragion per cui risulta pienamente sussistente anche il presupposto previsto dalla sentenza;

Ritenuto quindi del tutto legittimo attivare, nei confronti delle Soc. "LA PULITRICE SRL" e "MSP 2015 S.R.L.", una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex art. 36 comma 2 lett. B) del D.lgs. 50/2016;

Preso atto, quindi, che l'Ufficio amministrazione provvederà ad inoltrare alle n. 2 (due) Società sopra citate, a mezzo PEC, invito a formulare un'offerta;

Visto l'art. 95 comma 3 lett. b – bis), ai sensi del quale l'obbligo di aggiudicare l'appalto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sussiste solo per i contratti di servizi e forniture *di importo pari o superiore ad € 40.000,00 caratterizzati da notevole contenuto tecnologico o che hanno un carattere innovativo*";

Considerato che il servizio di pulizia non assume i caratteri previsti dalla suddetta norma e valutato, pertanto, di poter adottare, quale criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo;

Ritenuto opportuno stabilire, quale termine per la presentazione delle offerte, il giorno 05.07.2019 alle ore 12.00;

Ritenuto, pertanto, di approvare il Capitolato Tecnico Descrittivo unitamente ai relativi allegati, tutti inseriti nell'istruttoria del presente atto;

Considerato che il CEFAS, una volta designato l'aggiudicatario, stipulerà con quest'ultimo il contratto sul MEPA a mezzo Trattativa Diretta, a valere sul bando sopra citato, per l'importo netto dell'affidamento;

Visto l'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, il quale stabilisce i requisiti generali per la partecipazione alle procedure di appalto;

Considerato che il CEFAS, dopo aver designato l'aggiudicatario, avvierà tempestivamente nei confronti di quest'ultimo le verifiche dei suddetti requisiti;

Visto l'art. 108 comma 1 lett. C) del D.lgs. 50/2016, a norma del quale le stazioni appaltanti risolvono il contratto se l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto in una delle situazioni di cui all'articolo 80, ed il successivo comma 5 del medesimo art. 108 ai sensi del quale, nel caso di risoluzione del contratto, l'appaltatore ha comunque il diritto "…*al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto*";

Visto l'art. 29 comma 1 del D.lgs. n. n. 50 del 18/04/2016;

CeFAS
AZIENDA SPECIALE
FORMAZIONE E SVILUPPO
Camera di Commercio Viterbo

Visti l'art. 3 della Legge n. 136/2010, nonché la Determina AVCP (ora ANAC) n. 8 del 18/11/2010, e preso atto che:
- è stato acquisito lo SMARTCIG NUM**Z0528D024A**;
- la tracciabilità verrà acquisita in sede di risposta alla Trattativa Diretta;

Considerato che né il Responsabile del Procedimento né il funzionario istruttore si trovano, rispetto alla Società sopra citata, in situazioni di incompatibilità né di conflitto di interesse;

DETERMINA

Di nominare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Dott. Stefano Gasbarra quale Responsabile della presente procedura;

Di avviare, nei confronti delle Società "LA PULITRICE SRL" (P.IVA 07649910580) e "MSP 2015 S.R.L" (P.IVA 02170940569), una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ex art. 36 comma 2 lett. B) del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia (con annesso Smaltimento Raccolta Differenziata) nonché del servizio di smaltimento Toner, per il periodo dal 01.08.2019 al 31.07.2020 – SMARTCIG**Z0528D024A**;

Di approvare, a tal fine, i seguenti documenti:
Capitolato Tecnico – Descrittivo
Fac simile autodichiarazione requisiti
Fac simile offerta economica

Di conferire all'Ufficio amministrazione il mandato di recapitare via PEC l'invito a formulare un'offerta, allegando, oltre che i documenti sopra citati, anche i seguenti:
Allegato A) al D.M. 24/05/2012
Allegato B) al D.M. 24/05/2012

Di stabilire, quale termine per la presentazione delle offerte, il giorno 05.07.2019 alle ore 12.00;

Di dare mandato al Responsabile del procedimento di trasmettere il presente atto all'Ufficio amministrazione per la relativa pubblicazione sul sito dell'Azienda nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE

(Dott. Francesco Monzillo)