prot.n. 1172 del 31.08.2021

AVVISO ESPLORATIVO

Indagine di mercato, mediante manifestazione di interesse e presentazione di proposta tecnica
SMARTC.I.G. Z9432E2BBD

PER LA SELEZIONE DI UN OPERATORE ECONOMICO A CUI AFFIDARE APERTURA/CHIUSURA CANCELLI E VIGILANZA NOTTURNA DELLA SEDE DEL CeFAS - VILLA TEDESCHI

da indire ai sensi dell' dell'art. 36, comma 2, lett. a) Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

IL CeFAS Azienda speciale della CCIAA di Viterbo (di seguito CeFAS)

RENDE NOTO CHE

- premesso che per servizi o forniture inferiori a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto a parte del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

- intende procedere all'affidamento diretto del suddetto servizio mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi del richiamato D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

- al fine di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti, nella fase preliminare all'avvio della suddetta procedura di *affidamento diretto*, intende acquisire manifestazioni d'interesse *non vincolanti* da parte di operatori economici in possesso dei requisiti idonei per l'eventuale svolgimento delle prestazioni richieste;

- a mezzo del medesimo *non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale* e *non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi*: si tratta di un'indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici operanti nel settore, *cui eventualmente affidare il servizio* oggetto del presente avviso nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, rotazione, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

1 - Finalità dell'avviso

Il presente avviso è da intendersi finalizzato *esclusivamente* alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati, in nessun modo vincolante per il CeFAS.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle proposte, non vincolano il CeFAS e *non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti*.

Il CeFAS si riserva la facoltà di *non procedere all'affidamento del servizio* di che trattasi, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

Il presente avviso non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c.

2 - Stazione Appaltante

Denominazione ufficiale:
CeFAS Azienda speciale della CCIAA di Viterbo – Viale Trieste 127, 01100 Viterbo - C.F./P.IVA 01840170565, PEC **cefas@vt.legalmail.camcom.it**.

Indirizzo al quale richiedere informazioni: amministrazione Luciana BRUGIOTTI dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 e nei pomeriggi di lunedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30 al seguente numero: 0761/326491**.**

Indirizzo al quale inviare le offerte: PEC **cefas@vt.legalmail.camcom.it**.

3 - Attività previste per l'espletamento del servizio

Il CeFAS ha necessità di provvedere ad affidare il seguente servizio con le modalità ed i tempi di seguito descritti:
- dal lunedì al venerdì apertura entro le ore 7.30 dei cancelli di accesso all'immobile di Villa tedeschi, posizionati su Viale Trieste e Via del Crocefisso;
- dal lunedì al venerdì chiusura alle ore 19.00 del cancello posizionato su Viale Trieste;
- garantire adeguata vigilanza notturna dell'immobile, con almeno un accesso a partire dalle ore 19.00.

4 - Durata e importo dell'appalto

Il servizio avrà durata di **mesi 12** dalla data di affidamento (entro settembre 2021), salvo eventuali proroghe autorizzate dalla Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti del citato art. 311 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii..

Il valore stimato per l'esecuzione annuale del servizio è di **€ 2.000,00 (duemila/00)**, oltre IVA.

L'importo stanziato a budget deve intendersi comprensivo di tutti gli oneri necessari, anche se non esplicitamente menzionati, alla efficiente esecuzione dei servizi, nel rispetto di tutte le normative di legge vigenti e con le caratteristiche prestazionali richieste.

Il corrispettivo dell'appalto sarà erogato a seguito di ricevimento fattura con cadenza mensile.

5 - Norme regolatrici dell'Appalto

Le prestazioni dei servizi, oggetto della procedura, dovranno essere conformi alle prescrizioni di legge e ai regolamenti generali vigenti in materia o che verranno emanati in corso d'opera.

Si richiamano, in particolare, le seguenti norme di osservanza, cui si rinvia:

- D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonche' per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- D.lgs. del 7 marzo 2005, n. 82, "Codice dell'amministrazione digitale";
- Normativa in materia di imposte, tasse e contributi;
- Normativa sulla Protezione dei dati personali, Regolamento (UE) 2016/679
- Normativa su retribuzioni, previdenza ed assicurazioni, sicurezza dipendenti e collaboratori.

6 - Soggetti ammessi a partecipare

Sono ammessi alla manifestazione di interesse gli operatori economici. Per la definizione di operatori economici si fa riferimento a quanto previsto dall'art. 1, comma 8, della DIRETTIVA 2004/18/CE DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 31 marzo 2004 relativa al coordinamento delle procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, di forniture e di servizi, come chiarito dalla giurisprudenza della Corte di Giustizia (CGE 23.12.2009, causa C-305/08).

Gli operatori economici partecipanti devono possedere i requisiti di cui all'articolo 80 e 83, per quanto compatibile, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Gli operatori economici partecipanti **devono far parte dell'Elenco degli Istituti di vigilanza autorizzati a svolgere il servizio nella provincia di Viterbo depositato presso la Prefettura di Viterbo**.

7 - Procedure e criteri di affidamento

La valutazione delle manifestazioni d'interesse sarà effettuata, ai sensi del D.lgs 18.04.2016, n. 50, dal Responsabile Unico del Procedimento dott. Stefano Gasbarra.
All'esito delle valutazioni delle manifestazioni d'interesse darà avvio alla procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico con cui convenzionarsi sarà individuato ad insindacabile giudizio del CeFAS, tenendo conto dei seguenti criteri:

1. esperienza documentata nel settore,

2. valutazione della proposta tecnica;
3. sostenibilità economica della proposta tecnica;

Il CeFAS si riserva la facoltà di avviare la procedura di affidamento anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Il CeFAS rinvia all'esito della procedura di selezione la definizione delle condizioni contrattuali.

Il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata. Si dà atto che il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Non occorre in questa fase, presentare offerte economiche.

8 - Modalità e termini per la partecipazione

La proposta tecnica e la relativa documentazione dovrà essere inoltrata, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 23:59 del giorno 16 settembre 2021**, all'indirizzo PEC **cefas@vt.legalmail.camcom.it**. La data e l'ora di presentazione sono stabilite dalla data e ora di trasmissione documentate dalla ricevuta di consegna del messaggio di PEC

A pena di esclusione, nell'oggetto della PEC deve essere indicata in chiaro la seguente dicitura: "*AVVISO ESPLORATIVO SERVIZIO APERTURA/CHIUSURA CANCELLI E VIGILANZA.*

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il CeFAS declina sin d'ora ogni responsabilità per dispersione di comunicazioni dipendenti da inesatte indicazioni del recapito da parte degli interessati o per eventuali disguidi imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore o comunque non imputabili a colpa del CeFAS stesso.

La mancata presentazione nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione dell'operatore economico partecipante dalla presente procedura conoscitiva.

Tutta la documentazione inviata dall'operatore economico partecipante resta acquisita agli atti del CeFAS e non sarà restituita neanche parzialmente.

9 - Contenuto "Documentazione Amministrativa"

L'operatore economico partecipante dovrà rappresentare in "Documentazione Amministrativa", la seguente documentazione:

1) istanza di ammissione alla indagine di mercato, di cui in oggetto, ai sensi dell'**Allegato 1**: Fac simile Modulo I d'istanza, indirizzata al CeFAS Azienda speciale della CCIAA di Viterbo – Viale Trieste 127, 01100 Viterbo - **sottoscritta in forma digitale**, con allegata copia di un documento d'identità del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000, e contenente il

numero di telefono, di fax e la PEC del partecipante, con allegate le dichiarazioni, successivamente verificabili, di cui alle sotto indicate lettere a), b), c), d), e), f), attestanti:

a) iscrizione nel Registro unico delle imprese della competente Camera di Commercio, con le seguenti indicazioni:

- numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e oggetto dell'attività, generalità e indicazione del titolare in caso di impresa individuale, ovvero di tutti i legali rappresentanti in caso di impresa societaria; codice fiscale e partita I.V.A.;
- ovvero nel registro commerciale e professionale dello Stato di residenza per le imprese non aventi sede in Italia;
- per le società cooperative e per i consorzi di cooperative: iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

b) di avere preso esatta cognizione della natura del servizio da prestare, oggetto del presente Avviso esplorativo, e dei luoghi di esecuzione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla prestazione del medesimo e di avere giudicato il budget remunerativo e di accettare, senza condizioni e/o riserve tutte le disposizioni contenute nel presente AVVISO ESPLORATIVO e nei documenti allegati;

c) che l'operatore economico partecipante non versa in alcuna delle condizioni di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e che non è destinataria di provvedimenti interdettivi di cui all'art. 36 bis del D.L. n. 223/2006 convertito con modificazioni dalla Legge 248/2006, e risulta in regola con le norme che disciplinano la certificazione di regolarità contributiva - art. 16 bis, comma 10 del D.L. 185/2008 convertito con modificazioni dalla Legge 2/2009

d) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (art. 17 della Legge 68/1999);

e) le posizioni I.N.P.S. e I.N.A.I.L., il luogo dove la ditta è iscritta, il numero di matricola, il numero degli addetti e il CCNL applicato ai dipendenti;

f) di prendere atto ed accettare che eventuali rettifiche, integrazioni o chiarimenti riferiti agli atti della presente procedura esplorativa, verranno pubblicati sul sito web del CeFAS, all'indirizzo URL: **http://www.cefas.org**;

2) indicazione dei tecnici e degli organi tecnici, facenti direttamente capo, o meno, all'operatore economico partecipante e di quelli incaricati dei controlli di qualità. In particolare, dovrà essere inserita la scheda descrittiva del Gruppo di Lavoro dedicato all'esecuzione dei servizi oggetto del presente Avviso esplorativo nonché l'elenco dei principali servizi prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi.

Dovrà inoltre essere prodotto, debitamente compilato, **l'Allegato 2 sottoscritto in forma digitale**.

L'istanza di cui al precedente punti deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare o procuratore dell'operatore economico partecipante.

Il CeFAS si riserva di chiedere all'operatore economico partecipante di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli.

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste del CeFAS, formulate ai sensi dell'art. 46 comma 1 e comma 1-ter, introdotto dall'art. 39, comma 2, del DL 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 agosto 2014, n. 114, costituisce causa di esclusione.

10 - Informazioni complementari

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale-amministrativa, l'operatore economico partecipante potrà inviare una PEC al seguente indirizzo **cefas@vt.legalmail.camcom.it**. e comunque tali chiarimenti potranno essere richiesti *entro tre giorni antecedenti la scadenza del presente AVVISO ESPLORATIVO*.

Il CeFAS, ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000, si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella manifestazione di interesse e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

Costituiscono allegati al presente AVVISO ESPLORATIVO i seguenti documenti per farne parte integrante e sostanziale:

1. Allegato 1: Fac simile Modulo I d'istanza.
2. Allegato 2: Dichiarazione sostituiva

Nella procedura esplorativa saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, in conformità a quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

L'operatore economico partecipante ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga a conoscenza, non divulgandoli in alcun modo e non utilizzandoli per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto.

Qualora le controversie che dovessero insorgere tra le parti debbano essere definite dal giudice, sarà competente il T.A.R. del LAZIO di Roma, salvo quanto disposto dall'art. 11 del DECRETO LEGISLATIVO 2 luglio 2010, n. 104 e ss.mm.ii.. Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.

Il RUP
Dott. Stefano Gasbarra

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, c. 2 D.Lgs. n. 39/93.